दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि., दौसा

मूल्य : 50 रुपये

शाखा : ---------------

प्रबन्ध निदेशक,
दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि.
प्रधान कार्यालय दौसा

विषय : सहकार किसान कल्याण योजना (साख सीमा/निवेश ऋण) पत्रावली श्री....................................
पुत्र श्री..निवासी..
तहसील..जिला......................................राजस्थान

1. आवेदक श्री..पुत्र श्री..को बैंक का नोमीनल सदस्य शाखा में बनाया जा चुका है / ऋण स्वीकृति के बाद बनाया जायेगा / समिति स्तर पर सदस्यता क्रमांक.................. है तथा हिस्सा राशि जमा है।
2. किसी भी बैंक / वित्तीय संस्था का बकाया न होने का प्रमाण पत्र।
3. तहसीलदार का प्रमाण-पत्र।
4. तहसील / पंजियक / उपरजिस्ट्रार द्वारा भूमि की डी.एल.आई.सी. जिसमें पदनाम की रबड मोहर अंकित हो।
5. आवेदक का शपथ-पत्र।
6. ऋण पर्यवेक्षक की मौका रिपोर्ट।
7. चालू वर्ष की गिरदावरी व जमाबन्दी की प्रति।
8. मार मुक्त प्रमाण-पत्र।
9. समिति स्तर पर समिति का प्रस्ताव।
10. संस्था एवं ऋणी के मध्य इकरारनामा

आवेदक की कुल कृषि भूमि का मूल्यांकन निम्न प्रकार है :-

कृषि भूमि का प्रकार	क्षेत्रफल बीघा / हेक्टर / एकड	दर	मूल्यांकन

कृषक द्वारा मांग की गई राशि रू................................मात्र

उपरोक्त पत्रादि संलग्न का श्री..पुत्र श्री.......................................
निवासी....................तहसील....................का निर्धारण आवेदन पत्र आपकी सेवा में रूप............................
की स्वीकृति हेतु सिफारिश प्रस्तुत की जाती है।

शाखा पर्यवेक्षक — शाखा प्रबन्धक

शाखा......................... — शाखा.........................

संलग्न ऋण आवेदन-पत्र शाखा...से मय सिफारिश प्राप्त हुआ है। हमारे स्तर पर इसकी जाँच की गई। जॉब उपरान्त टिप्पणी निम्न प्रकार है।

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

अत: बैंक की ऋण योजना के अन्तर्गत प्रार्थी श्री..................................को रूपये......................तक का ऋण स्वीकृत करने की सिफारिश की जाती है।

स. कम क्लर्क — प्रबन्धक — अधिशाषी अधिकारी

बैंक स्तर पर गठित ऋण समिति की सिफारिश के आधार पर प्रार्थी के पक्ष में रूपये...................................
(अक्षरे रू. ....) का ऋण दिनांक......................तक स्वीकृत किया जाता है।

प्रबन्ध निदेशक

दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि., दौसा

ऋण आवेदन पत्र

आवेदक की फोटो

शाखा प्रबन्धक
शाखा : ....

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि में सहकार किसान कल्याण योजना (साख सीमा / निवेश ऋण) मे रू. ....अक्षरे..रुपये मात्र का ऋण चाहने हेतु आवेदन-पत्र प्रस्तुत कर रहा हूँ। इस सम्बन्ध में निम्न सूचना प्रेषित है :-

1. आवेदक का नाम..
2. पिता का नाम..
3. आयु..............................(राशन कार्ड / परिचय पत्र /अन्य दस्तावेज की फोटो प्रति संलग्न करे।)
4. जाति...
5. स्थाई पता..
   पोस्ट....................................तहसील.................................जिला...
6. वर्तमान व्यवसाय..
7. व्यवसाय में वार्षिक आय रू. ....
8. परिवार में आश्रित सदस्यों की संख्या........................
9. परिवार में सदस्यों की वार्षिक आय...........................
10. ऋण का उद्देश्य, छोटे-छोटे कृषि यन्त्र बनाने / डेयरी उद्देश्य / दुधारू पशु क्रय / पशु चिकित्सा / पशु बीमा / केटल शेड / दुग्ध प्रसंस्करण यन्त्र / बैलगाडी, उंट गाड़ी क्रय / मुर्गी / पशु / मछली पालन / बागवानी/ नर्सरी विकास / चारा उगाने / कृषि यन्त्र रिपेयर / छोटे यन्त्र निर्माण / इलेक्ट्रिक / डीजल पम्प रिपेयर / फव्वारा लाईन / ट्रेक्टर रिपेयर हेतु (कृपया जो लागू न हो उसे काट दे।)
11. अचल सम्पत्ति

    1. कृषि भूमि कीमत....................................

12. आवेदक के नाम कृषि भूमि :-

ग्राम	खसरा नं.	क्षेत्रफल

13. सिंचाई का कुआ — हाँ / नहीं

सिंचाई का साधन — विद्युत / डीजल पम्प

14. कुंआ साझे मे है या सम्पूर्ण स्वामित्व में.......................................

15. जमानतदार का नाम व पता :-

नाम	व्यवसाय पिता का नाम	
जाति	आयु	
व्यवसाय		
स्थाई पता	ग्राम	पोस्ट
	तहसील	जिला

16. जमानतदार की अचल सम्पत्ति का विवरण :-

1. जमानतदार

कृषि भूमि	अनुमानित कीमत	ग्राम	भूमि का क्षेत्रफल बीघा / हेक्टर / स्क्वायर

17. अन्य वित्तीय संस्था से क्या कोई ऋण लिया हुआ है यदि कोई हो तो :-

वित्तीय संस्था का नाम	बकाया राशि

मैं घोषणा करता / करती हूँ कि उपरोक्त उद्देश्य हेतु अन्य संस्था से ऋण नहीं लिया हुआ है और न ही किसी अन्य संस्था का ऋण चुकाने का दोषी हूँ।

निवेदन है कि मुझे ऋण अग्रिम करने के सम्बन्ध में बैंक / समिति की शर्तें स्वीकार है तथा बैंक / समिति द्वारा समय-समय पर परिवर्तित की जाने वाली शर्तें स्वीकार है (मय अग्रिम पर ब्याज दर)

आवेदक के हस्ताक्षर

दिनांक :-

स्थान:-

नाम :-

पिता का नाम

स्थाई पता

दौसा केन्द्रीय सरकारी बैंक लि., दौसा

प्रधान कार्यालय : सहकार भवन, खांन भांकरी रोड़, दौसा

समिति स्तर पर ऋण प्राप्त करने पर

ग्राम सेवा सहकारी समिति लि. ....की प्रबन्धकारिणी सभा की बैठक में

दिनांक....................................को पारित प्रस्ताव की सत्य प्रतिलिपि :-

प्रस्ताव संख्या 1 :- **कृषक सम्बल योजना (साख सीमा / निवेश ऋण) के तहत**

श्री...पुत्र श्री..

ग्राम.................................को बैंक से ऋण दिलवाने पर विचार।

निर्णय :- **सर्व सम्पत्ति से निर्णय रहा कि संलग्न ऋण आवेदन पत्र**

श्री..पुत्र श्री...ग्राम...................................

तहसील..................................का निवासी जो कि कृषक सम्बल योजना (साख सीमा / निवेश ऋण) के अन्तर्गत ऋण लेने का पात्र है तथा सदस्य को 50,000/- रुपये ऋण स्वीकृत करती है एवं बैंक को उक्त कृषक के पक्ष में अनुरोध किया जावे तथा बैंक को यह विश्वास दिलाते हैं कि बैंक द्वारा निर्धारित ब्याज दर समिति व कृषक को स्वीकार होंगी एवं समिति द्वारा कृषक से ऋण वसूल करते समय पहले ब्याज एवं बाद में असल राशि वसूल करेगी तथा बैंक में जमा कराते समय समिति पहले ब्याज जमा करवाने के पश्चात असल में जमा करवाएगी।

समिति बैंक को यह भी विश्वास दिलाती है कि समिति के ऋण के लेखों के निरीक्षण पर इस निर्णय पर पहुँचता है कि यदि कोई भी लेखा समय-समय पर निर्धारित निर्देशन के अन्तर्गत नहीं है तो बैंक को उस कृषक से वितरित समस्त ऋण मय ब्याज एक मुश्त वसूलने का अधिकार होगा।

<u>प्रस्ताव संख्या 2</u> :- कृषक सम्बल योजना (साख सीमा / निवेश ऋण) के अन्तर्गत कृषि कार्य हेतु स्वीकृत ऋण राशि को समिति के बचत खाते में स्थानान्तरित करने पर विचार।

निर्णय :- सदस्य स्तर पर कृषक सम्बल योजना (साख सीमा / निवेश ऋण) के अन्तर्गत कृषि भूमिधारक जो कि समिति का सदस्य है के बारे में निर्णय लिया गया कि बैंक द्वारा स्वीकृत आवेदन पत्र अनुसार सदस्य की ऋण राशि समिति के बचत खाते में स्थानान्तरण करने हेतु दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि. से अनुरोध किया जावे।

समिति बैंक को यह विश्वास दिलाती है कि सदस्य को ऋण प्राप्ति के 2 दिवस में सदस्य को वितरण कर देगी। ऋण भुगतान से पूर्व आवश्यक दस्तावेज ऋण पत्र, वचन पत्र, बॉण्ड, शपथ पत्र, दृष्टि-बन्धक डीड, समिति व सदस्य के नाम से संयुक्त रूप से आग / चोरी / लूटमार का बीमा आदि दस्तावेज पूर्ण कराकर सदस्य की पास बुक में इन्द्राज कर देगी एवं सदस्य की फोटो दृष्टि बन्धक लेख, संस्था एवं ऋणी के बीच इकरारनामा बैंक को प्रस्तुत कर देगी।

समिति बैंक को यह भी विश्वास दिलाती है कि सदस्य को ऋण अग्रिम करने से पूर्व नियमानुसार सदस्य जहाँ से वस्तु क्रय करना चाहता है वहाँ से प्राप्त करे।

प्रस्ताव संख्या 3 :- ऋण दस्तावेजों पर हस्ताक्षर करने एवं राशि प्राप्त करने के लिए अधिकार दिये जाने पर विचार।

निर्णय :- समिति की ओर से ऋण हेतु प्रेषित किये जाने वाले समस्त दस्तावेजों एवं पत्र आदि पर हस्ताक्षर करने एवं स्वीकृत ऋण का आहरण प्राप्त करने हेतु निम्न में से किन्हीं दो पदाधिकारियों को अधिकार दिया जाता है।

1. श्री.......................................पुत्र श्री.................................. अध्यक्ष हस्ताक्षर

2. श्री.......................................पुत्र श्री.................................. व्यवस्थापक हस्ताक्षर

प्रमाणित किया जाता है कि उक्त प्रस्ताव मूल की सही प्रमाणित प्रतिलिपि है। मूल प्रस्ताव समिति के कार्यवाही रजिस्टर में पृष्ठ संख्या...पर अंकित है जो समिति के पास सुरक्षित है।

ऋण पर्यवेक्षक/सहा. अधिशाषी अधिकारी व्यवस्थापक अध्यक्ष

ग्राम सेवा सहकारी समिति लि.

10/–रूपये के स्टाम्प पर

शपथ–पत्र

मैं...पुत्र...उम्र.................वर्ष

जाति..................................ग्राम..........................पोस्ट...................तहसील.......................

जिला...............................का निवासी हूँ।

1. मैं शपथ पूर्वक घोषणा करता हूँ कि प्रार्थी के नाम गाँव.............................के खसरा नं. ....तहसील..............................में..........................बीघा / एकड़ / हेक्टर खातेदारी / गैर खातेदारी भूमि है, जिसका प्रार्थी अकेला मालिक व काबिज है।

2. मैं शपथ पूर्वक घोषणा करता हूँ कि मैं बैंक से छोटे–छोटे कृषि यन्त्र बनाने / डेयरी उद्देश्य / दुधारू पशु क्रय/ पशु चिकित्सा / पशु बीमा / केटल शेड / दुग्ध प्रसंस्करण यन्त्र / बैलगाडी, उंट गाड़ी क्रय / मुर्गी / पशु/ मछली पालन / बागवानी / नर्सरी विकास / चारा उगाने / कृषि यन्त्र रिपेयर / छोटे यन्त्र निर्माण / इलेक्ट्रिक/ डीजल पम्प रिपेयर / फव्वारा लाईन / ट्रेक्टर रिपेयर हेतु ऋण चाहता हूँ।

3. मैं शपथ पूर्वक घोषणा करता हूँ कि प्रार्थी द्वारा दिनांक 1 जुलाई से 30 जून की अवधि मे सात दिवस के लिये अधिकतम बकाया राशि को शून्य करूंगा, समय अवधि में 7 दिवस के लिये अधिकतम बकाया राशि को शून्य न करने पर बैंक / ग्राम सेवा सहकारी समिति को अधिकार होगा कि बैंक प्रार्थी की भूमि को ऋण सीमा तक अपने अधिकार में लेकर / ठेके पर देने पर / भूमि का कब्जा कर राजस्थान सहकारी सोसायटी अधिनियम–2001 के अन्तर्गत धारा–99 (100) के अन्तर्गत वसूली करें, जिसमें प्रार्थी व प्रार्थी के उत्तराधिकारी आदि का स्मरण नहीं होगा।

4. मैं शपथ पूर्वक घोषणा करता हूँ कि शपथ–पत्र के मद सं.–1 से 3 तक प्रार्थी की व्यक्तिगत जानकारी एवं विश्वास से सत्य एवं सही है। कोई तथ्य छुपाया, घटाया या बढ़ाया नहीं है।

दिनांक : आवेदक के हस्ताक्षर

स्थान :

गवाह–1	गवाह–2
नाम– हस्ताक्षर	नाम– हस्ताक्षर
पिता का नाम	नाम पिता का नाम
स्थाई पता	स्थाई पता

मौका रिपोर्ट

आज दिनांक...को मेरे द्वारा श्री...

जाति.................................ग्राम......................................की, ग्राम में कृषि भूमि का मौका मुआयना किया गया।

1. आवेदक के पास मौके पर..बीघा / हेक्येटयर / एकड़ सिंचित भूमि तकास्माशुदा है।

2. मौके पर आवेदक के नाम / साझेदार के नाम कुआ है जिसमें सिंचाई हेतु पर्याप्त पानी उपलब्ध है।

3. सिंचाई हेतु मौके पर डीजल पम्प / विद्युत पम्प लगा है (विद्युत पम्प की दशा में विद्युत बिल की फोटो प्रति संलग्न है।)

4. मौके पर निम्न फसल खेत पर खड़ी है :-

फसल का नाम	क्षेत्रफल

5. आवेदक की कृषि भूमि सड़क से लगभग..मीटर दूर है।

6. भूमि की डी.एल.सी. दर रू. ....प्रति बीघा / हेक्टर / एकड़ है । अत: आवेदक की कृषि भूमि की डीएलसी के आधार पर कीमत रू. .... लाख है।

7. आवेदक श्री..पुत्र श्री.. जाति...के पक्ष में रू. ....की साथ सीमा स्वीकृत करने की सिफारिश की जाती है।

अध्यक्ष   समिति व्यवस्थापक   ऋण पर्यवेक्षक / सहा.अधि.अधिकारी

नोट :- समिति स्तर पर ऋण वितरण की दशा में अध्यक्ष / व्यवस्थापक के मौका रिपोर्ट पर हस्ताक्षर होना अनिवार्य है।

दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि., दौसा

सहमति–पत्र

दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि. शाखा / ग्राम सेवा सहकारी समिति लि. .... ने ऋणी श्री...को प्रार्थना पर कृषक सम्बल योजना (साख / सीमा / निवेश ऋण) के अन्तर्गत साख सीमा रू. ....(अक्षरे...) तक स्वीकृत करना निश्चित किया है। इसके लिए मुझे निम्न शर्तें मान्य है :-

1. बैंक में किसी भी समय उस रकम से अधिक रूपया नहीं मांगा जावेगा जो ऋणी के खाते या खातों को कुल देय रूपया..से अधिक न होगी परन्तु ऋणी, जो आगे ऋणी के नाम से सम्बोधित होगा।) समस्त रकम के भुगतान के लिए जो कि उनके नाम इस खाते या खातों में भुगतान करने योग्य है) वह उपरोक्त निर्धारित सीमा से चाहे अधिक भी हो देने के लिए बाध्य होगा।

2. बैंक / ग्राम सेवा सहकारी समिति लि. इसके लिए स्वतंत्र होगा कि उक्त सीमा के अन्तर्गत एक या एक से अधिक किश्तों में दे या जिस समय के भीतर वह ठीक समझे दे।

3. बैंक / ग्राम सेवा सहकारी समिति लि. किसी भी समय बिना पूर्व सूचना दिये और बिना कोई कारण बताए हुए ऋण देने से मना कर सकती है, चाहे ऋणी ने निर्धारित सीमा रू. ....तक ऋण प्राप्त किया या नहीं।

4. ब्याज..वार्षिक के हिसाब से प्रति छमाही उक्त खाते या खातों के प्रतिदिन के शेष पर अन्तिम कार्य के दिन तक लगाया जावेगा।

5. बैंक द्वारा मांग करने पर जो ऋणी द्वारा उक्त खातों के अनुसार ऋण देय हैए उसका भुगतान देय तिथि तक व्याज उपरोक्त दर के अनुसार और अन्य कोई भार व खर्च जो बैंक / समिति द्वारा निर्धारित किये गये हैं, अथवा दिये हो का भुगतान भी ऋृणी को करना होगा और भार व खर्च आदि के सम्बन्ध में बैंक / समिति की किताबों से प्रमाणित होगा उसे ऋणी को उनकी सत्यता बिना किसी पत्र या वाउचर देय मान्य होगी।

6. यदि बैंक / समिति को ऋण वसूल करने में कानूनी कार्यवाही करनी पड़ी तो ऋणी वसूली करने के समय तक पूरा व्यय बैंक को देना होगा साथ ही कानूनी कार्यवाही करने पर इस सम्बन्ध में जो व्यय वाद प्रस्तुत करने पर होगा वह भी ऋणी को देना होगा।

7. सम्बन्धित वचन पत्र दिनांक..को रूपया...
(अक्षरे..रुपये) का ऋणी द्वारा बैंक / समिति के पक्ष में उस रकम के भुगतान के लिए लिखा गया है जो खातों के अनुसार किसी भी दिन ऋणी पर रहेगा।

8. ऋणी वचन देता है :-

(अ) ऋणी उक्त वर्ष की अवधि के लिए बैंक / समिति द्वारा योजनान्तर्गत स्वीकृत साख सीमा के तहत प्राप्त की गई ऋण राशि का अर्द्धवार्षिक रूप से ब्याज सहित पूर्ण रूपेण चुकारा करता रहेगा।

(ब) ऋण की रकम उसी / उन्हीं कार्य / कार्यों में लगाई जावेगी जिसके लिए वह प्राप्त की गई है। यदि मेरे द्वारा ऋण राशि का उपयोग अन्य कार्य में लेना पाया जावेगा तो बैंक को मेरी ओर बकाया समस्त ऋण व ब्याज एक मुश्त वसूल करने का अधिकारी होगा।

(स) ऋण के सम्बन्ध में प्रत्येक झगडा, मतभेद अथवा प्रश्न जो इस आलेख के सम्बन्ध में इस सहमति पत्र, पार्टियों अथवा उसके द्वारा अधिकार रखने वाले व्यक्तियों के बीच में होगा, उसके रजिस्ट्रार सहकारी समितियां राजस्थान जयपुर को पंच फैसले के लिए देना पड़ेगा और इस सम्बन्ध में दिया हुआ उनका निर्णय अन्तिम निर्णय माना जायेगा और पक्षकार उसके लिए पाबन्द होंगे।

(द) ऋणी उपरोक्त ऋण सम्बन्धी वर्तमान में निर्धारित नियमों व शर्तो तथा कालान्तर में समय-समय पर किये जाने वाले संशोधन व परिवर्तन को यथावत मानने के लिए पाबन्द रहेगा।

(क) नाबार्ड / बैंक / समिति द्वारा भविष्य में यदि ब्याज दर में किसी प्रकार की बढ़ोतरी की गई तो मुझे मान्य होगी।

(ख) बैंक / समिति द्वारा स्वीकृत ऋ्रा राशि जिस अवधि तक प्रभावी रहेगी उस अवधि में समस्त प्रकार का लेन-देन, व्यवहार केवल इसी बैंक के साथ करूंगा।

(ग) उपरोक्त वर्णित शर्तें एवं इसके अतिरिक्त बैंक / समिति द्वारा भविष्य में बैंक / समिति हित में लगाई जाने वाली समस्त शर्तें मुझे मान्य होगी।

(घ) मैं वचन देता हूँ कि उत्पादित फसल पर समस्त ऋण राशि चुकता होने तक बैंक का प्रथम प्रभार मानने के लिये सदैव पाबन्द रहूंगा।

हस्ताक्षर प्रार्थी वास्ते

गवाह : 1. नाम

पता

गवाह : 2. नाम

दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि. दौसा

वचन-पत्र

रुपया...दिनांक..मैं /

हम..पुत्र श्री...

निवासी.................................ग्राम........................... पोस्ट.............................तहसील..........................

दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि. ....शाखा..................................द्वारा मांग करने पर

अथवा आदेशित किये जाने पर रूपये...................................वार्षिक ब्याज दर से चुकाने का वचन देता हूँ।

रेवेन्यू टिकिट

दिनांक.............................   हस्ताक्षर ऋण प्राप्तकर्ता

दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि. दौसा

अविरल-पत्र

प्रबन्धक निदेशक,
दौसा केन्द्रीय सहकारी बैंक लि.,
दौसा

महोदय,

मैं एक वचन पत्र पत्र रूपये..(अक्षरे रूपये.................................मात्र) संलग्न कर अपनी सहमति एवं स्वेच्छा व्यक्त करता हूँ कि यह वचन-पत्र कृषक सम्बल योजना (साख सीमा / निवेश ऋण के अन्तर्गत मेरे द्वारा बैंक से प्राप्त ऋण राशि को प्रत्याभूति स्वरूप समझा जावे। प्राप्त ऋण राशि के अन्तर्गत असल अथवा ब्याज के रूप मे मेरी ओर किसी प्रकार का भी बकाया होने तक इसे ऋण पेटे अविरल प्रत्याभूमि के रूप में स्वीकार किया जावे ।

दिनांक.........................   हस्ताक्षर ऋण प्राप्तकर्ता